



Solidarische Hotelzimmer®

Für alle, die das Diemtital ein Jahr lang als Feriendestination wählen

Im Herzen des Naturparks Diemtital entsteht das AlpinFlex Hotel® Wirieblick – ein nachhaltiges Berghotel, das saisonale Schwankungen überwindet und neue Formen von Stadt-Land-Kooperationen schafft.

Kernstück ist das Modell der solidarischen Hotelzimmer®: Privatpersonen oder Institutionen mieten ein Zimmer auf Jahresbasis. Wenn die Mietenden nicht vor Ort sind, können die Zimmer als reguläre Hotelzimmer vermietet werden.

Solidarisches Puzzleteil ist dabei, dass die Dauermietenden das Zimmer nicht untervermieten. Dies sichert stabile Einnahmen und bietet flexible Ferienlösungen. Die Hotelgenossenschaft Diemtital legt damit einen Grundstein für eine gemeinwohlorientierte, ökologische und zukunfts-fähige Entwicklung im ländlichen Raum..



Vorzüge der solidarischen Hotelzimmer®

- Immer freie Nutzung eines Hotelzimmers
- Freien Zugang zu Coworking-Space, Aufenthalts- und Kulturräumen
- Frühstück inbegriffen
- Persönlicher Stauraum und eigener Keller
- Ski- und Bikeraum mit Werkbank für die ganzjährige Nutzung
- Nutzung von Waschraum und Nebenräumen
- Ein Jahr lang tief in eine Region eintauchen – danach weiterziehen

Vorteile für Mieter und Mieterinnen

- ✓ Im Vergleich zur Ferienwohnung keine Doppelbelastung, keine Unterhaltskosten.
- ✓ Kein Doppelhaushalt
- ✓ Deutlich günstiger als eine Ferienwohnung
- ✓ Hohe Flexibilität
- ✓ Kompaktes Gesamtangebot im Hotel und Hotelzimmer als Rückzugsort
- ✓ Schnelle An- und Abreise, „Allzeit bereit“
- ✓ Reinigung
- ✓ Community und neue Bekanntschaften
- ✓ Eigener Stauraum und Nutzung Hotelallmend
- ✓ Frühstück inklusive

Vorteile für die Hotelbetreibenden

- ✓ Fixe Einnahmen über das ganze Jahr
- ✓ Weniger wirtschaftlicher Druck
- ✓ Gastgeber sein dürfen und den Gästen und der Umwelt gerecht werden
- ✓ Hotelbetrieb als Zusatzeinkommen, nebst solidarischer Hotelzimmervermietung
- ✓ Treffpunkt von Stadt und Land
- ✓ Mehr Restaurantbesuche durch Hotelbetrieb
- ✓ Weniger Abhängigkeit von Onlineplattformen
- ✓ Loyale Hotelgäste, die Konzept schätzen und fördern

Kostenvergleich

Hotelferien in der Schweiz

1 Woche Familienferien, 4 Personen, Hotel mittlere Klasse inkl. Frühstück
zirka CHF 2'500.- bis 5'500.-

Miete solidarisches Hotelzimmer®

Miete solidarisches Hotelzimmer®
für 1 Jahr zirka CHF 19'200.-

Aufgeteilt auf 4 Familien:
CHF 4'800.- pro Familie und Jahr.



Hotelgenossenschaft Diemtigal,
Allmiried, 3755 Horboden
www.hotelgenossenschaft.ch



Kanton Bern
Canton de Berne

